

Boletín



Oficial

de Venta de Bienes Nacionales de la Provincia de Málaga.

Comision principal de Ventas de Propiedades y Derechos del Estado de la provincia de Málaga.

Por disposicion del Sr. Gefe de la Administracion Económica de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el día y hora que se dirá las fincas siguientes:

REMATE para el día 25 de Abril de 1871, ante el Sr. Juez del distrito de Sto. Domingo, y Escribano D. José Avila y Licerias, el cual tendrá efecto en el mismo día á las doce de la mañana en las Casas Capitulares, sitas en el ex-convento de San Agustin de esta ciudad y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

Segunda subasta.

Censos procedentes del Clero.

Menor cuantía.—Sobre fincas Rústicas.

REMATE EN MÁLAGA Y ANTEQUERA.

Núm. del invent.

1527. Un censo de 2000 rs. de capital y 60 de réditos anuales, impuesto sobre 14

fanegas de tierra puestas de olivar, situadas en el puntal de la Sierra de Molina, término de Humilladero, que actualmente pagan los herederos de Doña Maria Ruiz Reina, vecinos del Humilladero, en favor de los Frailes de S. Agustin de Antequera, capitalizado al contado al 8 por 100 en 187 pesetas 50 céntimos.

No habiendo tenido postor en la subasta del 29 de Noviembre último por las 187 pesetas 50 céntimos, se anuncia 2.º acto por el tipo de 159 pesetas 37 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

5649. Otro censo de 906 rs. de capital y 27 rs, 18 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre garrotal en el partido de Almazan, término de Molina, que actualmente paga D. Manuel Gomez Llamas, vecino de dicha poblacion á favor de su hermandad de Animas, capitalizado al contado al 8 por 100 en 85 pesetas.

Por no haber tenido postor en la subasta del 29 de Noviembre próximo pasado por las 85 pesetas de capitalizacion se anuncia nuevamente por el tipo de 72 pesetas 25 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

REMATE EN MÁLAGA Y COIN.

5818. Un censo de 1320 reales de capital y 39 con 60 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre una huerta situada en el partido de la Charca, término de dicha villa de Coin, que lo paga D. Diego García Torres, vecino de ella, procedente de las Temporalidades de Jesuitas de esta ciudad: capitalizado al contado al 8 por 100 en 123 pesetas 75 céntimos.

No habiendo tenido licitador en la subasta del 7 de Diciembre del año próximo pasado por las 123 pesetas 75 céntimos de la capitalización se anuncia ahora por 105 con 18 del 85 por 100 de aquel.

1950. Otro censo de 5500 reales de capital y 165 de réditos anuales impuesto sobre tierras en el partido del Llano de la Virgen, término de la referida villa de Coin, que pagan los herederos de D. Manuel Gamboa procedente de los Frailes de S. Agustín de la misma villa, capitalizado al contado al 6,50 por 100 en 634 pesetas 61 céntimos y en el término de 9 años y 10 plazos iguales al 4,80 por 100 en 859 pesetas 38 céntimos.

Por no haber tenido postor el citado día 7 de Diciembre próximo pasado por los espresados tipos se anuncia nuevamente por 539 pesetas 41 céntimos para su pago al contado y por 730 con 47 á plazos del 85 por 100 de dichas capitalizaciones.

3102. Otro censo de 1624 rs. de capital y 48 con 72 céntimos de réditos anuales impuesto sobre una huerta situada en el partido de las Viejas, término de la repetida villa de Coin, que paga Don Juan Leon y Romero, vecino de ella, procedente de las Monjas de Madre de Dios de la ciudad de Antequera, capitalizado al contado al 8 por 100 en 152 pesetas 25 céntimos.

Por no haber resultado postor el referido día 7 de Diciembre último, por la dicha capitalización se ofrece en 2.º acto por el tipo de 129 pesetas 41 céntimos del 85 por 100 de ella.

2013. Otro censo de 2530 reales de capital y 75 con 90 céntimos de réditos anuales impuesto sobre una huerta situada en término de la villa de Coin, en el partido de las Viejas, que paga D. Juan Leon y Romero, vecino de ella, procedente de los Frailes de S. Agustín de la misma, capitalizado al contado al 6,50 por 100 en 292 pesetas y en 9 años y 10 plazos iguales al 4,80 por 100 en 395 pesetas 42 céntimos.

No tuvo postor el relatado día 7 de Diciembre de 1870, por el importe de dichas capitalizaciones, por lo que se anuncia en 2.º acto por 248 pesetas 20 céntimos al contado y 336 con 10 á plazo.

4971. Otro censo de 180 reales 66 céntimos de capital y 5 con 42 céntimos de réditos anuales impuesto sobre una viña en el término de la villa de Coin, en el partido del Rincon, que paga doña Concepcion Leon, vecina de ella, procedente de la Cofradía del Dulce Nombre de María, capitalizado al contado y tipo de 8 por 100 en 17 pesetas.

Por no haberse presentado postor en el citado día 7 de Diciembre próximo pasado por el tipo de la capitalización; sale nuevamente por el de 14 pesetas 45 céntimos del 85 por 100 de la misma.

5032. Otro censo de 128 rs. de capital y 3 con 84 céntimos de réditos anuales, impuesto sobre un olivar situado en el partido de las Zorreras, término de la mencionada villa de Coin, que paga Don Juan Leon Romero, vecino de la misma, procedente de la Cofradía de San Sebastian: capitalizado al contado y 8 por 100 en 12 pesetas.

No habiendo tenido postor en la subastada del relatado día 7 de Diciembre último por la capitalización, se anuncia ahora en 2.º por 10 pesetas con 20 céntimos del 85 por 100 de ella.

CONDICIONES.

1.º No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta, bien al contado ó en plazos.

2.º El precio en que fueren rematados los censos anteriores se pagará en la forma en que se rematen y á los 15 días de notificarse la adjudicación, dando la preferencia al que lo hiciere al contado siempre que haya ofrecido 25 pesetas menos que los que hubiesen verificado la postura al tipo de 4,80 por 100 ó sea á satisfacer en 9 años y 10 plazos iguales. Esto se entiende en los censos cuyos réditos excedan de 15 pesetas.

3.º Los derechos de espediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

4.º A la vez que en esta capital tendrá lugar dicho remate en el mismo día y hora en los Juzgados de primera instancia ya espresados

5.º Por el artículo 3.º del decreto del Gobierno Provisional fecha 23 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del

siguiente que no tuvo lugar por las razones de las que quedan manifestadas.

Se anuncia en 2.º acto por la cantidad de 286 pesetas 87 céntimos que importa el 85 por 100 del primer tipo.

3274. Otra suerte de tierra en el mismo término y procedencias de las anteriores, partido del Hornillo, roturación de Antonio Moreno Gimenez, que linda por los 4 vientos con la Sierra: de cabida de 4 fanegas de 2.ª clase y siembra, igual á 242 áreas y 48 centiáreas. Se ha tasado en venta en 500 pesetas y 25 en renta, capitalizándose por esta por la razón de las anteriores en 562 pesetas 50 céntimos.

No tiene gravámen.

Esta suerte fué como las anteriores subastada el 7 de Agosto de 1868 y resultando sin postor, se publicó por 2.º acto para el 30 de Setiembre siguiente y por la razón ya manifestada no se efectuó.

Se saca ahora en 2.ª subasta por el tipo del 85 por 100 del 1.º importante 478 pesetas 12 céntimos.

3277. Otra suerte de tierra en el mismo término y de las procedencias que las anteriores, en el partido del Atalayon, roturación de Antonio Contero Lancha: que linda por Norte y Este con tieras de Antonio Duarte por Sur con las de Cristóbal Gimenez y Oeste con las de Francisco Antonio Gonzalez, consta de 2 fanegas de tercera clase, igual á 120 áreas y 74 centiáreas. Ha sido tasada en venta en 75 pesetas y 3 con 75 céntimos en renta, capitalizándose por ésta por la razón de las anteriores en 84 con 37 céntimos.

No tiene gravámen.

Se subastó por 1.ª vez el día 7 de Agosto de 1868, por el tipo de las 84 pesetas 37 céntimos de capitalización y resultando sin postor, volvió á publicarse para el 30 de Setiembre siguiente que quedó sin celebrar por la razón de las anteriores.

Ofrécese ahora en 2.º acto por el tipo de 71 pesetas 71 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

3279. Otra suerte de tierra en el mismo término y de las procedencias espresadas anteriormente, partido de Cañada de Almellones roturación de Diego Solís; que linda por Norte y Oeste con la Sierra, por el Sur con el camino de la Atalaya y por Este con tierras de Antonio Alvarez: consta de 2 fanegas 6 celemines de 2.ª clase y siembra, igual

á 150 áreas y 93 centiáreas: ha sido tasada en 250 pesetas en venta y 12 con 50 céntimos en renta, capitalizándose por ésta por la razón de las anteriores en 281 pesetas con 25 céntimos.

No tiene gravámen.

Fué subastada como las que quedan mencionadas el 7 de Agosto de 1868 por el tipo de las 281 pesetas 25 céntimos, y no habiendo tenido postor, se publicó 2.º acto para el 30 de Setiembre siguiente que por la revolución de dicho mes no llegó á hacerse.

Se publica en su virtud 2.ª licitación por la cantidad de 239 pesetas 6 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

Las anteriores fincas han sido tasadas por el Agrimensor D. Antonio María del Hortal y práctico D. Francisco de Paula Caro.

CONDICIONES

para tomar parte en las subastas y penas en que incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.

Art. 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores, exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856, se justificará mediante diligencia en el acto del remate, ante el Juez y Escribano que autoricen éste, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas.

Real orden de 25 de Enero de 1867.

Disposicion 7.ª Regla 3.ª—Caso de no darse razón del rematante en el domicilio espresado en el expediente de subasta, se buscará á cualquiera de los testigos de abono, y se le entregará la cédula de notificación.

Disposicion 10.ª—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta, para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de 11 de Julio de 1856. Igual aviso dará al Promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar y contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley impone.

Ley de 11 de Julio de 1856.

Art. 38. Aprobada la subasta por la superioridad, si el interesado no hiciese efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 días siguientes á la notificación, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuación

para que en el acto de la notificación pague el interesado por vía de multa la cuarta parte del valor nominal á que ascienda el primer pago, no bajando nunca esta multa de 1000 rs., si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificación no hiciese efectiva la multa, sin necesidad

de nueva providencia, y en aquel mismo momento, será constituido en prisión por vía de apremio, á razón de un día por cada 10 rs.; pero sin que la prisión pueda esceder de un año, poniéndose á continuación diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.

Advertencias.

1.º No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.

2.º El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno; y primero á los quince días siguientes al de notificarse la adjudicación y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.º Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y catorce años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, y con la bonificación de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos pudiendo estos hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que al pago ha de ejecutarse al tenor de los que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

4.º Segun resulta de los an-

tecedentes y demás datos que existen en la Administracion Económica de esta provincia, las fincas que comprende este anuncio no se hallan gravadas con carga alguna pero si apareciese posteriormente se indemnizará al comprador en los términos que ya en la ley citada se determina.

5.º Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortización solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasación sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de quince días, desde el de la posesión. La toma de posesión podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

6.º El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores, pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

7.º Las reclamaciones que con arreglo al art. 173 de la Instrucción de 31 de Mayo de 1835 deben dirigirse á la Administracion antes de entablarse en los Juzgados de primera

instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion. Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de eviccion á la Administracion.

8.º Los derechos de espediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

9.º A la vez que en Madrid, se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya espresados.

10. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de la toma de posesion por el comprador, segun la ley de 30 de

Abril de 1856 y el de los prédios rústicos, concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesion por los compradores, segun la misma ley.

11. Por el articulo 3.º del decreto del Gobierno Provisional fecha 23 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del siguiente dia 24, se autoriza la admision *por su valor nominal* de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de las fincas que se enagenen por el Estado, en virtud de las leyes vigentes de desamortizacion.

12. Las fincas espresadas han sido tasadas segun se dispone en real decreto de 3 de Octubre de 1858.

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

NOTAS.

1.º Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia é instruccion pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.º Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instruccion pública superior, cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado; los del secuestro del ex-infan-

te don Carlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pias, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de su fundacion, á escepcion de las capellanías colativas de sangre

Málaga 24 de Marzo de 1871.—
El Comisionado principal de Ventas interino, Jnan Garcia Porras.



Administracion Económica de la provincia de Málaga.

La Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado, con fecha 8 del mes actual, me dice lo siguiente:

«Agotados infructuosamente todos los medios persuasivos para que las Comisiones principales de Ventas y las subalternas llenen su cometido respectivo con la exactitud, brevedad y buen método que las Instrucciones del ramo previenen y repetidamente se las tiene advertido y recomendado por diferentes circulares, con especialidad en lo que toca á remision de notas de subastas, testimonios de remates, fijacion de tipos para ellos y cuál deban ser, y sobre todo, en la comprobacion de aquellas y éstos con los anuncios y expedientes, sin que la Direccion haya sido atendida ni escuchada siquiera, pareciendo más bien que su tolerancia alienta tales faltas, fiando el cumplimiento á las devoluciones y reclamaciones periódicas que, con un exceso que ya no es permitido, embarga la atencion de la misma y la impone la necesidad de emplear un tiempo precioso con perjuicio de otros asuntos; es llegado el caso de que, á la consideracion mal apreciada y peor correspondida, sustituya la enérgica decision para corregir tamaños males, empleando medidas coercitivas que los corten de raíz; y para obtener este fin, ha acordado hacer saber á las que se encuentren en tal caso, y circular á todas para su conocimiento: 1.º, que haga V. S. comprender á la de esa provincia, con la advertencia de que ella lo verifique á las subalternas, que la remision de los documentos indicados han de verificarla una y otras dentro de los plazos establecidos por la ley, bajo la multa, cuando se observaren repeticiones, de 100 reales la primera vez, 200 la segunda y

500 la tercera, sin perjuicio de proponer la separacion de los funcionarios que desempeñen aquellas y relevacion de los que estén al frente de estas, si aún así no se obtuviere remedio; lo mismo que si no se practicaren las comprobaciones, ó se dejaren de dar los partes de rectificaciones de anuncios de fincas de mayor cuantía en esta Córte, salvo el que la omision no consista en ellas, en cuyo caso deberán exponer las causas que las motiven; y 2.º, que si las faltas, dilaciones ó equivocaciones proceden de los Escribanos que asisten á los remates, den cuenta de los que las cometieren, para pedir á los señores Presidentes de las Audiencias territoriales de que dependan, que se les imponga el oportuno correctivo, teniendo presente que no les servirán de excusa los errores en que puedan incurrir, porque deben advertirlos y hacer que sean subsanados, lo cual no sucederá si no practican con escrupulosidad las comprobaciones y confrontaciones debidas.

La Direccion tendrá un sentimiento en apelar á medidas tan extremas; pero en mano de los Comisionados está evitarlas por su propio interés y buen nombre, que la misma quiere enaltecer y premiar, si encuentra motivo y ocasion.

Del recibo de la presente, y de haber dado traslado, segun se le encarga á esa Comision de Ventas, se servirá V. S. dar aviso á la brevedad posible.

Dios guarde á V. S. muchos años. Madrid 8 de Marzo de 1871.—Venancio Gonzalez.»

Y lo traslado á V. para su debido conocimiento, esperando que sin nuevas escitaciones por mi parte, cumpla cuanto se previene en el precedente inserto. Dios guarde á V. muchos años.

Málaga 14 de Marzo de 1871.—Antonio Lopez.—Sr. Comisionado principal de Ventas de esta Provincia.

Este numero 8 consta de dos pliegos.

siguiente día 24, se autoriza la admision por su valor nominal de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de los censos que se enagenen por el Estado en virtud de las leyes vigentes de desamortizacion.

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

Primera subasta.

BIENES DEL ESTADO.

Terrenos inútiles para el servicio de guerra.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA Y MARBELLA

Núm. del invent.º

170. Terreno nombrado de la Torre vigía de Calaburra, en el sitio de este nombre, término de la villa de Mijas, procedente del Estado y usufructuaba el Cuerpo de Carabineros, que linda por Norte, Este y Oeste con tierras de la Excm. Sra. Condesa de San Isidro y por el Sur con la playa; tiene una cabida de 15 fanegas (905 áreas, 76 centiáreas y 9210 centímetros cuadrados), tasadas en 1000 pesetas en venta y 50 en renta, dando esta una capitalizacion por no resultar en el inventario la que gana de 1125 pesetas, tipo de la subasta.

No tiene gravámen.

Fué tasada por el agrimensor D. José Maria Ruiz y Fernandez y práctico Don Francisco Mota y Blanco.

No se comprende en la venta la caseta de Carabineros ni la Torre, dejándose á esta de zona 4 áreas, y atraviesa á esta finca el camino de Fuengirola á Barbella.

Este terreno fué subastado el 24 de Marzo de 1869, y rematado á favor de D. Andrés Mendoza Labat, vecino de esta capital, en 7500 pesetas, adjudicándosele por la Junta Superior de Ventas en 20 de Agosto de 1870, pero habiendo renunciado el remate, en virtud á no haberse adjudicado en tiempo oportuno, y admitida la renuncia, se ha dispuesto nueva licitacion por acuerdo de dicha Superior Junta de 11 de Febrero próximo pasado segun orden de 17 del mismo.

Primera subasta en quiebra.

BIENES DEL ESTADO.

CLERO.

Urbanas.—Menor cuantía.

REMATE EN MÁLAGA.

Núm. del invent.º

55- Una casa en esta ciudad, situada en la calle de Zamorano núm. 38 moderno de gobierno, procedente de la Fábrica mayor de esta Santa Iglesia Catedral: que linda por su derecha entrando con otra número 36 de la Sra. Viuda de Don Pedro Valor, izquierda la del núm. 40 de D. Antonio Nogueras y por su espalda con la del 33 de la calle de la Jara de D. Antonio Medina: consta de una superficie de 82 metros 51 decímetros ó sean 118 varas cuadradas castellanas y 7 centímetros: tiene en su planta baja ingreso, sala, cocina, patio, medio pozo y dos cuadras, y la alta una sala con alcoba: se capitalizó por la renta que ganaba y gana en la actualidad de 135 pesetas en 3037 pesetas 50 céntimos, tipo por el cual se saca á la subasta.

Está gravada con un censo de 70 rs. 13 maravedis de réditos á favor de las Temporalidades de Jesuitas, el cual no se bajará del remate por corresponder al Estado.

Dicha finca fué subastada el 24 de Setiembre de 1855 y rematada en la cantidad de 7500 pesetas, adjudicándose por la Junta superior de Ventas en 13 de Octubre de 1855 y cedida en tiempo oportuno á favor de D. Antonio Nogueras, vecino de esta capital, por la cantidad espresada y no habiendo pagado el primer plazo á pesar del tiempo transcurrido, se ha declarado en quiebra y bajo su responsabilidad se procede á nueva subasta, quedando responsable al pago de la diferencia que resulte en el anterior y nuevo remate y demás prevenido.

Ha sido medida y clasificada por D. Cirilo Salinas arquitecto y D. Antonio Ruiz y Fernandez, maestro de obras.

Segunda subasta.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

Rústicas.—Menor cuantía.

REMATE EN MALAGA Y CAMPILLOS.

Núm. del invent.º

3264, Una suerte de tierra, roturacion

arbitraria, no legitimada, de Maria Antonia Castaño, en el partido llamado del Cojonato, procedente del caudal de Propios ó comun de la villa de Cañete la Real, que linda por Norte con tierras de Joaquin Moreno, por el Sur con el Cojonato, por el Este con tierras de Doña Francisca Cuevas y Oeste con las de Rafael Bocanegra: consta de 6 fanegas de 3.ª clase, igual á 362 áreas y 22 centiáreas: se ha tasado en venta en 350 pesetas y en renta en 12 con 50 céntimos, dando una capitalizacion de 281 pesetas 25 céntimos;

No se ha capitalizado por la renta que produce al año por no ser esta fija, por que cuando se siembra cada tres años ó más pagan por renta una fanega por cada ocho de las que produce.

No le resulta censo ni gravámen.

No habiendo tenido postor en la subasta de 5 de Agosto de 1868, por las 281 pesetas 25 céntimos de capitalizacion se anunció de nuevo para el 30 de Setiembre del mismo año, y no se llevó á efecto por la revolucion del mismo mes.

Se anuncia 2.º acto por la cantidad de 239 pesetas 6 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

3267. Una suerte de tierra, roturacion arbitraria, no legitimada, de Rafael Garcia, partido del Acebuchar, de igual término y procedencia que la anterior, linda por Norte con tierras de José Talavera, por el Sur con las de Francisco Perez, por Este con las de Manuel Ruiz y por Oeste con las de Juan Romo, Consta de 3 fanegas de tercera clase, igual á 181 áreas y 11 centiáreas. Se ha tasado en venta en 250 pesetas y en renta en 12 con 50 céntimos, capitalizándose por esta por la razon de la anterior en 281 pesetas con 25 céntimos.

No tiene censo ni gravámen.

Como la anterior se anunció á la subasta para el 5 de Agosto de 1868, y no tuvo postor por las 281 pesetas 25 céntimos de capitalizacion y se publicó 2.º acto para el 30 de Setiembre, no llevándose á efecto por las razones de la precedente.

Se publica 2.º acto por el tipo de 239 pesetas 6 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

3269. Otra suerte de tierra roturada como la anterior por Antonio Padilla Gonzalez, partido de la Sarnocilla, de igual procedencia y término que las anteriores,

linda por Norte con tierras de Javier Mesa y por el Sur, Este y Oeste con el Arroyo de la Sarnocilla, de cabida de 4 fanegas de 2.ª clase, igual á 241 áreas, 48 centiáreas, ha sido tasada en venta en 150 pesetas y 7 con 50 en renta, capitalizándose por esta por las razones expresadas en 168 pesetas con 75 céntimos.

No tiene gravámen.

Salió en 1.ª subasta el dia de la anterior que fué el 7 de Agosto de 1868, y por falta de postor se publicó en 2.ª para el 30 de Setiembre del mismo mismo año, lo cual no llegó á suceder por la revolucion habida en dicho mes.

Procédese á 2.º acto por la cantidad de 143 pesetas 43 céntimos del 85 por 100 del primer tipo.

3272 Otra suerte de tierra en el mismo término y de las procedencias esplicadas en las anteriores, partido de la Cañada de las Navas, roturacion de Lorenzo Gil, que linda por Norte con el camino de Ronda, por el Sur con tierras de Francisco Ramirez y por el Este y Oeste con la Sierra: de cabida de 1 fanega 4 celemines de 2.ª clase para siembra, igual á 80 áreas y 61 centiáreas; ha sido tasada en venta en 125 pesetas y 6 con 25 céntimos en renta, capitalizada por ésta por las razones de las anteriores en 140 pesetas con 62 céntimos.

No tiene gravámen.

Fué anunciada en 1.ª subasta para el referido dia 7 de Agosto de 1868, y por no haber tenido postor, salió nuevamente para el 30 de Setiembre, no teniendo efecto por la razon de las precedentes.

Ofrécese á 2.ª subasta, debiendo ser el tipo de ella 119 pesetas 52 céntimos, importe del 85 por 100 del primer tipo.

3273. Otra suerte de tierra en el mismo término y de las procedencias espresadas antes, partido del Hornillo, roturacion de Juan Moreno, que linda por Norte, Sur y Oeste con la Sierra y por el Este con tierras de Antonio Moreno; es de cabida de 3 fanegas de 2.ª y 3.ª clase, igual á 181 áreas y 11 centiáreas: ha sido tasada en venta en 275 pesetas, y 15 pesetas en renta, capitalizándose por esta por las razones de las anteriores en 337 pesetas 50 céntimos.

No tiene gravámen.

Igualmente se sacó esta suerte á la subasta para el 7 de Agosto de 1868, pero como resultara sin postor se anunció de nuevo para el 30 de Setiembre